

DELIMITAČNÝ PROTOKOL**č. 4/2020**

uzatvorený podľa § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 2 ods. 2 vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky

Odovzdávajúci: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA - Ministerstvo hospodárstva SR**
 Sídlo: Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212
 Zastúpené: **Ing. Richardom Sulíkom**, ministrom
 IČO: 00 686 832
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 Číslo účtu IBAN: SK54 8180 0000 0070 0006 5316
 (ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Obec Zemplínska Nová Ves**
 Sídlo: Hlavná 182/51, 076 16 Zemplínska Nová Ves
 Zastúpené: **Ing. Kamilom Bodnárom**, starostom obce
 IČO: 00332186
 (ďalej len „preberajúci“)

(odovzdávajúci a preberajúci ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok 1 Úvodné ustanovenia

1) Odovzdávajúci je správcom nehnuteľností vo vlastníctve štátu – pozemkov a stavby, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Úpor, obec Zemplínska Nová Ves, okres Trebišov, evidovaných Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1039 ako nehnuteľnosti:

druh nehnuteľností: pozemky

| KN-E parcela č. | výmera m ² | druh pozemku |
|-----------------|-----------------------|-----------------------------|
| 39 | 960 | zastavaná plocha a nádvorie |
| 40 | 209 | záhrada |

druh nehnuteľností: stavba

| súpis. č. | parc. č. | druh pozemku |
|-----------|----------|--------------|
| 59 | 39 | stavba |

2) Správa k týmto nehnuteľnostiam bola nadobudnutá podľa § 47c ods. 1 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov. Podľa ustanovenia § 40a ods. 3 zákona č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov dňom 1. mája 2003 práva

a povinnosti vyplývajúce z pracovnoprávnych a iných právnych vzťahov prešli z Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky do správy Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky.

Článok 2

Predmet a dôvod delimitácie

1) Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že predmetom delimitačného protokolu sú pozemky citované v článku 1 ods. 1 protokolu, ktoré budú prevedené do vlastníctva obce Zemplínska Nová Ves z dôvodu, že ide o pozemky, ktoré sú súčasťou chodníka k prechodu z ulice Za humnom na ulicu Hlavná, pričom čiastočne zasahujú aj do verejnej zelene a obec plánuje na predmetných pozemkoch vytvoriť oddychovú zónu s detským ihriskom. Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že predmetom delimitačného protokolu je aj stavba citovaná v článku 1 ods. 1 protokolu, ktorá bude prevedená do vlastníctva obce Zemplínska Nová Ves z dôvodu, že stavba je v havarijnom stave. Obec nadobudla stavbu do svojho vlastníctva na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2) Predmet delimitácie odovzdáva odovzdávajúci preberajúcemu v súlade s ustanovením § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 2 ods. 2 vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky.

Článok 3

Hodnota nehnuteľností

Hodnota nehnuteľností je stanovená podľa prílohy č. 3, časti E, k vyhláške Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov na sumu 3,32 €/m², celkom 3 881, 08 € (slovom: tritisícosemstoosemdesiatjeden eur a osem centov).

Článok 4

Stav nehnuteľností

- 1) Preberajúci pozná stav nehnuteľností a preberá ich v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tohto protokolu.
- 2) Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

Článok 5

Nadobudnutie vlastníckeho práva

- 1) Preberajúci nadobudne právo vlastníctva k predmetným nehnuteľnostiam vykonaním záznamu v katastri nehnuteľností katastrálneho územia Úpor, obec Zemplínska Nová Ves.
- 2) Odovzdávajúci splnomocňuje preberajúceho na podanie žiadosti o vykonanie záznamu v katastri nehnuteľností, ako i k ďalšiemu konaniu pri jeho vybavovaní.

Článok 6

Závěrečné ustanovenia

- 1) Tento delimitačný protokol uzatvárajú jeho účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho obsahom vyjadriť. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a preberajúci je spôsobilý nadobúdať nehnuteľný majetok na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany vyhlasujú, že pri uzatváraní delimitačného protokolu bola dodržaná zmluvná voľnosť.
- 2) Delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. OZ v znení neskorších predpisov. V súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov je povinne zverejnený.
- 3) Delimitačný protokol je vyhotovený v siedmich rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre odovzdávajúceho a štyri pre preberajúceho. Bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaný.

V Bratislave dňa 14. OKT. 2020

Odovzdávajúci:

SR – Ministerstvo hospodárstva SR



Ing. Richard Sulík
minister

V Zemplínskej Novej Vsi dňa

Preberajúci: 23 SEP. 2020
Obec Zemplínska Nová Ves



Ing. Kamil Bodnár
starosta obce