

Zápisnica 1/2019
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Zemplínska Nová Ves,
konaného dňa 23.1.2019 v Zemplínskej Novej Vsi
– časť Zemplínsky Klečenov

Prítomní : vid'. Príloha k zápisnici – Prezenčná listina

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia .

Rokovanie OZ otvoril Ing. Kamil Bodnár, starosta obce. Privítal prítomných a oboznámil ich s programom.

Návrh programu :

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu.*
3. *Kontrola uznesení, odpovede na interpelácie poslancov*
4. *Základné princípy fungovania miestnej samosprávy*
5. *Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2019*
6. *Nakladanie s odpadom v obci – informácia o aktuálnom stave*
7. *Komisie obecného zastupiteľstva – voľba predsedov a členov*
8. *Dokladová inventarizácia – určenie komisie*
9. *Prenájom nebytových priestorov v časti Zempl. Klečenov*
10. *Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu obce*
11. *Rozpočet obce na rok 2019 – prerokovanie, schválenie*
12. *Plán obecných akcií 1. polrok 2019*
13. *Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra, správa o vykonanej kontrole HK*
14. *Interpelácie poslancov*
15. *Diskusia.*
16. *Záver.*

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu.

Zapisovateľ/ka: p.Kovaľová

Overovatelia zápisnice: p. Babčan, p. Lycius

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je ...7... a OZ je uznášaniaschopné.

Starosta: Dávam hlasovať, kto je za tieto body programu.

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo Obce Zemplínska Nová Ves
schvaľuje program rokovania

Hlasovanie:

Za:		<i>Andrejková, Babčan, Balla, Engel, Gajdošová, Lycius, Šlepkovský</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		

K bodu 3. Kontrola uznesení, odpovede na interpelácie poslancov

Posledné zasadnutie bolo ustanovujúce, neboli na ňom žiadne interpelácie poslancov.

K bodu 4. Základné princípy fungovania miestnej samosprávy

Starosta: Dovolil som si objednať 2 publikácie, v ktorých nájdete potrebné veci k miestnej samospráve. Dávam Vám ich k dispozícii. Navzájom si ich posuňte. Ostatné materiály Vám doložíme v priebehu roka - rokovací poriadok a pod. Môžete si to preštudovať. Základom spolupráce je porozumenie, komunikácia – medzi občanmi, poslancami a starostom. Vypočúť si názor aj iných. Verím, že budete príkladom pre občanov. Budem rád, keď salepší komunikácia medzi obidvoma časťami obce. Som pre to otvorený. Nech sa nám spoločne darí.

K bodu 5. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2019

1. Zasadnutie 23.1.2019
2. Zasadnutie 20.3.2019
3. Zasadnutie 19.6.2019
4. Zasadnutie 14.9.2019
5. Zasadnutie 13.11.2019

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo Obce Zemplínska Nová Ves

berie na vedomie plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2019.

Za:	7	<i>Andrejková, Babčan, Balla, Engel, Gajdošová, Lycius, Šlepkovský</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		

K bodu 6. Nakladanie s odpadom v obci – informácia o aktuálnom stave

Starosta: neposkytol som Vám žiadne materiály k tomuto bodu programu. Asi ste zaregistrovali problém s vývozom odpadu. Vývoz TKO bol plánovaný na 9.12.2019, ale uskutočnil sa až v nedeľu 20.1.2019. Situácia je taká – v minulosti sme boli členom Združenia pre separovaný zber Cejkov, a to od roku 2006. Stav bol prezentovaný ako dobrý. Správca skládky – Remko Sírnik má zlý hospodársky výsledok, príjmy nepokryjú záväzky. Po voľbách sme sa dozvedeli, že Obec Sírnik dala exekúciu na Združenie, zablokovali sa účty. Bolo zvolené nové vedenie. Remko Sírnik je dcérska spoločnosť firmy Kosit. Združenie už nebolo schopné zabezpečiť vývoz odpadu. Obec je povinná zabezpečiť vývoz odpadu a tak si to každá obec rieši samostatne. V našom regióne pôsobia dve firmy : Kosit a Fúra. Zatiaľ nám vývoz komunálneho odpadu zabezpečuje firma Kosit. Naturpack zabezpečuje separované zložky. Harmonogram sa nedodrží, preto to bude cez víkendy. Budem Vás informovať. Cena za vývoz 120 l nádoby bola 1,16 bez DPH.

Teraz to bude 1,3 + DPH = 1,56 €. Náklady nám stúpnu. Všetko je v rukách občanov, záleží na ich prístupe k separácii. Poplatok pre občanov sa odvíja od nákladov na vývoz TKO. Evidujeme aj nedoplatky na TKO. Firma Kosit má plánovaných 26 vývozov ročne – 2x mesačne. Doteraz sme mali 17 vývozov. Nezberajú vrecia, iba v prípade, že si občan zakúpi na OcÚ ich vrece s logom. Je to motivačné. Rozdali sme už občanom aj kompostéry, aj to by mohlo pomôcť, aby sme mali menej komunálneho odpadu. Zatiaľ ideme objednávkovým systémom. Jedna domácnosť so 4 členmi má mať jednu 120 l nádobu. Navrhujem, aby sme sa išli pozrieť do obce Zalužice, kde to funguje, inak budeme dotovať vývoz odpadu z rozpočtu obce.

p.Andrejková: kto hradil prednášku o kompostovaní?

Starosta: To bolo z dotácie na kompostéry. Priatelia Zeme- robia analýzy aj v domácnostiach, vytvoríme priestor v MŠ a ZŠ.

p.Lycius: Od kedy budú vyvážať iba kuka nádoby, bez vriec ?

Starosta: Vo VZN sa o vreciach nič nehovorí, záleží na tom, ako sa s nimi dohodneme.

Upozorníme občanov, že vrecia sa nebudú vyvážať. Problém je na ulici Staničnej. Bolo by dobré nechať vyseparovať odpad priamo na mieste, aby ho následne neroznášali za obec.

Upozornil som ich, že keď to nájdeme na čiernej skládke, oznámim to polícii.

p.Lycius: Bolo by vhodné vytvoriť v obci priestor, kde by občania mohli odovzdať vyseparovaný odpad – napr. v bývalej Semexovej budove.

p.Andrejková: Je potrebná osвета medzi občanmi

p. Šlepkovský: Vážiť odpad.

p.Galgoczy: nie je konkurenčné prostredie, nemôžeme si klásť podmienky

p.Babčan: plasty zobrať 29.1

p.Lycius: treba nájsť miesto v obci, kde sa to dočasne uloží, zabezpečený priestor.

p. Galgoczy: Obec nemôže odovzdať odpad nikomu mimo OZV. Zahŕňa sa to do výkazov o odpadoch- ak stúpne stupeň separácie, platíme menej za uloženie na skládke.

Starosta: Firmu na vývoz odpadu musíme vysúť ažiť.

K bodu 7. Komisie obecného zastupiteľstva – voľba predsedov a členov

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo Obce Zemplínska Nová Ves

schvaľuje členov komisií pri OZ a predsedov komisií

1. Komisia školstva, kultúry, športu, mládeže

Predseda : p. Engel, členovia : p.Balla,p.Andrejková

2. Komisia ochrany verejného poriadku
Predseda : p. Babčan, členovia : p.Ján Džogan, p.Franciška,.p. Peter Sabo
3. Komisia majetko - právna a finančná
Predseda : p. Andrejková, členovia : p.Balla, P.Wiernusová
4. Komisia výstavby, územného plánovania a životného prostredia
Predseda : p. Lycius, členovia :p.Engel, p.JUDr. Timko, p.Gajdošová + občan
5. Komisia pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov
Predseda : p. Šlepkovský, členovia : p. Gajdošová, p. Engel

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Andrejková, Babčan, Balla, Engel, Gajdošová, Lycius, Šlepkovský</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		

K bodu 8. Dokladová inventarizácia – určenie komisie.

Starosta obce zriadil komisiu pre dokladovú inventarizáciu k 31.12.2018.

Predseda komisie: p. Andrejková
členovia: p. Engel, p. Šlepkovský

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo Obce Zemplínska Nová Ves

berie na vedomie zriadenie inventarizačnej komisie pre dokladovú inventarizáciu k 31.12.2018 v zložení:

predseda komisie: p. Andrejková
členovia: p. Engel, p. Šlepkovský

Za:	7	<i>Andrejková, Babčan, Balla, Engel, Gajdošová, Lycius, Šlepkovský</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		

K bodu 9. Prenájom nebytových priestorov v časti Zempl. Klečenov

Starosta privítal p.Lenárdovú, p.Lenárda a p.Borošovú.Dňa 19.12.2018 sme sa stretli pri pracovnom stretnutí. Nájomca p.Lenárdová sa vyjadrila, že už nemá záujem ďalej pokračovať v prenajímaní priestorov obce. Od 1.2.2019 Vám vyprší zmluva. Máme už pripravené doklady k verejnej obchodnej súťaži. Musíme upresniť všetky podmienky a návrh zmluvy. P.Borošová prejavila záujem o prenájom týchto priestorov. Investícia p. Lenárdovej v roku 2009 bola zohľadnená v nájme, potom vykonali ďalšie úpravy, podľa zápisníc z OZ na vlastné náklady. Treba si dohodnúť podmienky, priestory sa majú odovzdať v stave v akom sa prebrali.Mali ste nám predložiť doklady, nech sa vyjadrí p.kontrolór. Aké sú vaše nároky ? p.Lenárd: sú tu poslanci, ktorí vedia v akom to bolo stave, dať to do pôvodného stavu je nemožné. Budova je obecná. Mali by sme záujem o vzájomnú dohodu. p.Galgoczy: Chcete , aby Vám obec kompenzovala Vaše náklady ?

p.Lenárdová : Áno.

P Galgoczy: Podľa občianskeho zákonníka je dôležité či po 1. Obec tieto úpravy povolila, po 2. či ste to viedli vo svojom účtovníctve a odpisovali a po 3. či sa obec zaviazala nahradiť Vám tieto náklady. Prihliada sa aj na amortizáciu za jednotlivé roky.

Starosta: V zmluve to nebolo riešené, obec súhlasila so stavebnými úpravami, ale nezaviazala sa na úhradu nákladov.

p.Lenárdová: Stavebné úpravy sme ohlásili na obci.

p.Šlepkovský: Záleží na tom , či to bolo v účtovníctve? Dali do toho svoj financie a užívali to.

p.Lenárd: Každý kto príde ako nový nájomca, to môže hneď prevádzkovať.

p. Lycius: Odpis budovy je 20 rokov, prístavba nie je zaznačená v geometrickom pláne.

Povedzte nám akú máte predstavu a my si to premyslíme. Čo v prípade, že nový nájomca nebude mať o to záujem ? Demontujete to ? Je dôležité, či ďalší nájomca si to bude chcieť ponechať alebo sa to dá do pôvodného stavu.

p.Lenárd: Požiadavka na obec : starý kotol nešiel, dali sme si svoj.

p.Lycius: Robil som 2 ambulancie v nemocnici na vlastné náklady.

p. Galgoczy: V prípade sporu - znalecký posudok či sa vec zhodnotila.

Starosta: Koľko bola investícia a koľko je zostatková hodnota? Ďalšie investície boli sociálne zariadenia.

p.Lenárdová:Doklady mám na sumu 7600 € (investície r.2009 a 2012), môžeme odpočítať investíciu 2009 – 1600 € + je tam kotol.

p.borovská: Očakávam ďalšie pokyny od Obce. Nech sa Obec dohodne s p.Lenárdovou a potom to zohľadniť v nájme, chceme sa rozumne dohodnúť.

p. Lycius: Dajte nám sumár výdavkov + fotokópie dokladov, ktoré sa dajú ofotiť. Predložte to na Obec a oficiálnu žiadosť na refundáciu výdavkov.

p.Babčan : Reálne koľko by ste chceli teraz ?

Starosta: máte záujem o prevádzkovanie do výberu nového nájomcu ?

p.Galgoczy: Akceptovanie nájomcu do 30 znamená pokračovanie nájomnej zmluvy. Výpovedná lehota s nemôže predĺžiť.

p.Lycius: Pýtam sa: Máte záujem o prenájom menších priestorov? Sklad by používala obec?

p.Borošová: Áno.

Starosta: Dohodneme sa, že v pondelok nám predložíte doklady a v utorok sa zídeme.

Starosta dávam hlasovať za uznesenie:

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo Obce Zemplínska Nová Ves

schvaľuje zámer obce vyhlásiť verejnú obchodnú súťaž nebytových priestorov – Potraviny a pohostinstvo v časti obce Zemplínska Nová Ves, Úporska 41, p.č. 296 na LV 667, s podmienkami uvedenými v dokladoch pri obchod. súťaži.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Andrejková, Babčan, Balla, Engel, Gajdošová, Lycius, Šlepkovský</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		

K bodu 10. Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu obce.

Hlavný kontrolór obce predniesol stanovisko k návrhu rozpočtu na roky 2019-2021.
/vid' príloha/

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo Obce Zemplínska Nová Ves

berie na vedomie

1. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2019-2021 a k návrhu rozpočtu na rok 2019.
2. Viacročný rozpočet na roky 2019-2021

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Andrejková, Babčan, Balla, Engel, Gajdošová, Lycius, Šlepkovský</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		

K bodu 11. Rozpočet obce na rok 2019 – prerokovanie, schválenie

Starosta: 19.12.2018 sme mali stretnutie, kedy sme si prešli návrh rozpočtu, najväčší nárast v rozpočte je na mzdy. Navýšenie podielových daní bude cca 24 000 €.

p. Šlepkovský: Informoval som sa u p. Kovaľovej – neuhradené fa ku koncu roka: 10 560,84 (z toho 9702,46 –Novicom). 12000 € máme ešte na prerozdelenie. Konečný stav na účte je 6.822,08 €. Prístavba ZŠ ešte nie je dokončená a nie je to zahrnuté v rozpočte ?

Starosta: 16.1.2019 začalo kolaudačné konanie, potrebné sú ešte: bleskozvod na celej budove – to je približne 2000 € a chceli by sme to financovať zo školských prostriedkov. Nedostatky sú požiarne dvere – neviem aká čiastka bude potrebná, hygiena nám má dať stanovisko.

Fasáda – hygiena to netrápi, ale bez fasády to neskolaudujeme.. Nie je to v rozpočte, rátal som s tým, že každý rok použijeme školské prostriedky. Plán bol urobiť to za 4 roky.

V roku 2018 sa to zmenilo. Faktúra od firmy Novicom sú práce navyše, ktoré urobili: voda, omietky, podhlady –dali tam sadrokartón, 2. dodatok k zmluve som zatiaľ nepodpísal.

p. Balla: Koľko by stálo zateplenie prístavby?

Starosta: Je to v rozpočte. Prišli nám preplatky za plyn, rátal som s tým, platili sme vysoké zálohy.

p.Šlepkovský: Na internete je zverejnené, že výzva na prístavbu bola vo výške 60 940,61 bez DPH – 73 128,73 s DPH. Zatiaľ ste zaplatili 74 117,91 €. Koľko ešte bude stáť dokončenie ?

Starosta: Máme dodatok k verejnému obstarávaniu, projektantka urobila chyby: napr. neprojektovala veniec na prístavbe.

Preverím, ako to je s prekročením sumy verejného obstarávania.

Šlepkovský: Nie je to v poriadku, ja nechcem sankcie pre obec. P. Engel sa na pracovnom stretnutí pýtal na financie určené v rozpočte na odstupné. Na účte ich nemáme, môžeš presúvať v rozpočte len do sumy 1000 €. Potrebujem k tomu vysvetlenie, ako si to mohol presunúť. Posledné zastupiteľstvo bolo v IX./2018 a potom už bolo iba ustanovujúce zasadnutie.

Starosta: Ak chcete nejaké informácie, pýtajte si ich pred zastupiteľstvom. Končil sa rok, potrebovali sme upraviť rozpočet, zoznam faktúr je na internet. Rozpočtové opatrenie je urobené, sú tam uvedené všetky upravené položky. Mali nám zostať neuhradené faktúry ?

p.Šlepkovsky: Dalo sa to konzultovať s poslancami, elektronicky mailom, alebo telefonicky, ale ani to si neurobil.

Starosta: Sú tu poslanci z predchádzajúceho volebného obdobia, informoval som ich o neuhradených faktúrach na pracovnom stretnutí. Porušil som limit, viem o tom, som si toho vedomý.

p.Engel: Zvýšené náklady na MŠ, nebolo by možné urobiť niečo s prevádzkou? Napríklad jednozmennú? Náklady v prepočte na 1 dieťa sú veľmi vysoké.

Starosta: Včera tam spalo 10 detí, riešil by som to tak, aby deti chodili do MŠ, aby sa tam vrátili. Sú výzvy na rozšírenie kapacít, ale je to zložité.

p.Lycius: Prípadne výzvy na projekty sú v rozpočte?

p.Kovaľová: Áno v položke štúdie, expertízy a posudky.

p. Lycius: Poľovníci predložili návrh na zriadenie boxu.

Starosta: Navrhovali samostatnú budovu, ktorej polovicu by využívala obec, ako sklad náradia a polovicu by využívali poľovníci, pričom by spolufinancovali 1/2 nákladov.

p.Lýcius: Uvažovať o tom treba.

p.Andrejková: Na čo nám to bude?

P.Šlepkovský: Prešiel som si vyúčtovanie dotácie KRŠ. Za môjho pôsobenia ako starostu sa dotácie nedávali, lebo na to neboli financie. Zistil som, že na MDD ste použili 200 €. Som názoru, že je to obecná akcia a nie akcia KRŠ.

p.Balla: Náklady na MDD boli oveľa vyššie ako 200 €. Kupovali sme trampolínu, prenajali skákací hrad.

p.Babčan: Už nebudete nakupovať tieto veci znovu.

Poslanci prerozdělili voľné finančné prostriedky v rozpočte obce v sume 12 014 pre organizácie, ktoré si dali žiadosť o dotáciu z obce nasledovne:

FK Tatran Úpor : 8000 €

KRŠ: 1000 €

SČK: 300 €

JD : 300 €

Poľovníci : 300 €

FS Jarina a FS Klečenovčanka prostredníctvom rozpočtu obce po 500 €

Rezerva : 1114 €

Preplatok z plynu v rozpočte : 10.070 €

Fa Novicom : 10.070 €

Starosta: Dávam hlasovať :

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo Obce Zemplínska Nová Ves

schvaľuje

- rozpočet na rok 2019 na úrovni položiek

- neuplatňovanie programov v rozpočte Obce Zemplínska Nová Ves na rok 2019

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Andrejková, Babčan, Balla, Engel, Gajdošová, Lycius</i>
Proti:	1	<i>Šlepkovský</i>
Zdržal sa:		
Neprítomní:		

K bodu 12. Plán obecných akcií 1. polrok 2019

1. Kultúrno, spoločenské akcie

- Karneval Z.K. 10.2.2019
- Veľkonočný turnaj v stolnom tenise - IV./2019
- Stavanie mája – utorok 30.4.2019
- Majáles 2019 – sobota - máj 2019
- MDD Úpor – sobota 1.6..2019, MDD Z.K. – 8.6.20189

2. Investičné akcie

- Výmena povrchu na multifunkčnom ihrisku z PRŠ 2018
- Výstavba detského ihriska z PRŠ
- Rekonštrukcia chodníkov

K bodu 13. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra, správa o vykonanej kontrole HK.

PLÁN KONTROLNEJ ČINNOSTI hlavného kontrolóra obce Zemplínska Nová Ves na I. polrok 2019

1. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2018,
2. Kontrola stavu a vymáhania pohľadávok za daň z nehnuteľností
3. Vypracovanie stanoviska k návrhu záverečného účtu obce za rok 2018,
4. Ostatné kontroly vykonávané z podnetov poslancov obecného zastupiteľstva a z vlastného podnetu, na základe poznatkov z vyhodnotenia podaní, o ktorých sa hlavný kontrolór dozvedel pri výkone svojej činnosti.

Hlavný kontrolór podal správu z kontroly za rok 2018 (viď príloha).

p.Engel : Právna pomoc zo strany hl. kontrolóra je veľká, chcem mu týmto poďakovať za pomoc.

K bodu 14. Interpelácie poslancov

K bodu 15. Diskusia.

- výmena trávniku na multifunkčnom ihrisku, výstavba detského ihriska a chodníky – pripraviť zmluvy s víťazmi a zaviazat' ich termínmi.
 - brána obecný do – doplatili sme sumu 1278,61 za betón, 510 € za stĺpik + projekt.
 - upratovačka nástup od 1.2.2019
 - valentínska zábava v KD v Úpore – poslanci nesúhlasili
 - poslanec do rady školy - p.Engel
- P. Lýcius: Materiály k zasadnutiu OZ by mohli byť tiež na internete ?
Starosta: Vyjadříme sa k tomu.

K bodu 16 . Záver.

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o22.10..... hod.

Zapísal/a :Kovaľová.....

.....
Ing. Kamil Bodnár, starosta obce

Overovatelia:

.....
.....

